

Søknads- og lisensavgifter for småhus, leilighetsbygg, bygninger for barnehage og skole samt kontorbygg.

Avgiftene består av:

- Søknadsavgift. Avgift for vårt arbeid med å gjennomgå søknad og dokumentasjonen.
- Lisensavgift. Avgift for retten til å bruke Svanemerket. Dette er en engangsgift.

Søknadsavgift

Søknadsavgiften er avhengig av bygningskategori, se tabellen under. Utover saksbehandling er følgende inkludert i søknadsavgiften:

- ett oppstartsmøte
- inntil to kontrollbesøk på byggeplass

Dersom en kunde ønsker å oppføre flere svanemerkede prosjekter, er det mulig å søke om grunnlisens innenfor en bygningskategori. Søknadsavgiften for grunnlisens fremkommer per bygningskategori i tabellen under, og inkluderer oppføring av ett byggeprosjekt. Etter tildelt grunnlisens, kan kunden søke om flere byggeprosjekter innenfor samme bygningskategori. Dette kalles «utvidelser». Søknadsavgiften for utvidelser faktureres etter medgått tid.

| Bygningskategori | Kostnad (eks. mva) |
|---|---|
| Småhus (f.eks. enebolig, rekkehus, tomannsbolig, firemannsbolig, kjedet enebolig) | 100 000 kr |
| Leilighetsbygg | 100 000 kr + 2 000 kr per boenhet |
| Barnehagebygg | 60 000 kr + 10 kr per m ² BRA (bruksareal)* per barnehage. |
| Skole- og undervisningsbygg | 60 000 kr + 10 kr per m ² BRA (bruksareal)* per skole. |
| Studentbolig og leilighetsbygg med delte kjøkken | 100 000 kr + 10 kr per m ² BRA (bruksareal)* per prosjekt** |
| Kontorbygg | 150 000 kr + 10 kr per m ² BRA (bruksareal)* per bygg |
| Utvidelser av grunnlisens | Medgått tid, 980 kr per time |
| Eventuelle tilleggskostnader for søknad om enkeltprosjekt eller grunnlisens. | |
| Ekstra kontrollbesøk i Norden, på byggeplass eller på fabrikk | 8 000 kr |
| Ekstra kontrollbesøk i Europa (utenfor Norden) | 16 000 kr 10 000 kr per ekstra dag |
| Ekstra kontrollbesøk utenfor Europa | 26 000 kr 10 000 kr per ekstra dag |

* BRA (bruksareal): summen av P-rom (primærareal) og S-rom (sekundærareal). For leilighetsbygg summeres BRA for alle bruksenheter (ekskl. fellesarealer).

** For større studentboligprosjekter vil Miljømerking ha dialog med søker om rammene på hva som kan inngå i én søknad.

Lisensavgift

| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Lisensavgift | |
| Lisensavgift | 45 kr pr m ² BRA |
| Årlig minimumsavgift grunnlisens | 25 000 kr *** |

*** Gjelder kun dersom kunden ikke har hatt byggestart eller overlevering av svanemerkede bygg i løpet av et kalenderår. For kunder med kataloghus gjelder minimumsavgiften per husmodell dersom kunden ikke har hatt byggestart eller overlevering av svanemerkede bygg i løpet av et kalenderår.

Fakturering

Lisensavgiften faktureres slik: Første halvpart faktureres ved byggestart (støp bunnplate) og andre halvpart faktureres ved overlevering. For leilighetsbygg eller prosjekter med flere boliger/boenheter, gjelder første overlevering.

Betalt søknads- og lisensavgift refunderes ikke dersom bygget ikke svanemerkes.