

## Søknads- og lisensavgifter for Nybygg

Avgiftene består av:

- Søknadsavgift. Avgift for vårt arbeid med å gjennomgå søknad og dokumentasjonen.
- Lisensavgift. Avgift for retten til å bruke Svanemerket.

### Søknadsavgift

Det søkes pr. byggeprosjekt, og søknadsavgiften avhenger av bygningskategori, se tabellen under. Søknadsavgiften dekker:

- vår saksbehandling
- ett oppstartsmøte
- inntil to kontrollbesøk på byggeplass

Dersom en kunde ønsker å oppføre flere svanemerkede byggeprosjekter innenfor en bygningskategori, er det mulig å søke om grunnlisens som forenkler dokumentasjonsarbeidet på kommende prosjekter. Ta kontakt for mer informasjon om denne muligheten.

Bygningskategori	Pris (eks. mva)
Småhus (f.eks. enebolig, rekkehus, tomannsbolig, firemannsbolig, kjedet enebolig)	100 000 kr
Leilighetsbygg	100 000 kr + 2 000 kr per boenhet
Barnehagebygg	60 000 kr + 10 kr per m <sup>2</sup> BRA (bruksareal) per barnehage.
Skole- og undervisningsbygg	60 000 kr + 10 kr per m <sup>2</sup> BRA (bruksareal) per skole.
Studentbolig og leilighetsbygg med delte kjøkken	100 000 kr + 10 kr per m <sup>2</sup> BRA (bruksareal) per prosjekt*
Kontorbygg	150 000 kr + 10 kr per m <sup>2</sup> BRA (bruksareal) per bygg
Utvidelser av grunnlisens **	Medgått tid, 980 kr per time
Eventuelle tilleggskostnader	
Ekstra kontrollbesøk i Norden, på byggeplass eller på fabrikk	8 000 kr
Ekstra kontrollbesøk i Europa (utenfor Norden)	16 000 kr 10 000 kr per ekstra dag
Ekstra kontrollbesøk utenfor Europa	26 000 kr 10 000 kr per ekstra dag

\* For større studentboligprosjekter vil Miljømerking ha dialog med søker om rammene på hva som kan inngå i én søknad.

\*\* Dekker vår saksbehandling for byggeprosjekt nr. 2 og utover dersom kunden har grunnlisens for en bygningskategori.

## Lisensavgift

Lisensavgift	
Lisensavgift	45 kr pr m <sup>2</sup> BRA***
Årlig minimumsavgift grunnlisens	25 000 kr ****

\*\*\* BRA-s (salgbart bruksareal) for leilighetsbygg.

\*\*\*\* Gjelder dersom kunden ikke har hatt byggestart eller overlevering av svanemerkede bygg i løpet av et kalenderår. For kunder med kataloghus/ferdighus gjelder minimumsavgiften pr. husmodell.

## Fakturering

Lisensavgiften faktureres slik: Første halvpart faktureres ved byggestart (støp bunnplate) og andre halvpart faktureres ved overlevering. For prosjekter med flere bygg, gjelder første overlevering.

Fakturert søknads- og lisensavgift refunderes ikke dersom søknaden trekkes eller bygget ikke svanemerkes.

## Indeksjustering av priser

Alle priser indeksjusteres årlig.