

# Søknads- og lisensavgifter for 089-Nybygg

Gjelder fra 01.01.2025

Avgiftene består av:

- **Søknadsavgift.** Avgift for vårt arbeid med å vurdere dokumentasjonen og søknad.
- **Lisensavgift.** Avgift for retten til å bruke Svanemerket.

## Søknadsavgift

Det søkes per byggeprosjekt, og søknadsavgiften avhenger av bygningskategori (se tabell under). Dersom det er uklart hva som defineres som ett byggeprosjekt kan Miljømerking kontaktes.

Søknadsavgiften dekker:

- Saksbehandling av Miljømerking
- Ett oppstartsmøte
- Inntil to kontrollbesøk på byggeplass

Dersom en kunde ønsker å oppføre flere svanemerkede byggeprosjekter innenfor en bygningskategori, er det mulig å søke om grunnlisens i forbindelse med første bygg. En grunnlisens forenkler dokumentasjonsarbeidet på kommende prosjekter. Ta kontakt med Miljømerking for mer informasjon.

Bygningskategori	Pris (eks. mva.)
Boligbygg småhus (f.eks. enebolig, rekkehus, tomannsbolig, firemannsbolig, kjedet enebolig), inkludert boliger for personer med tilsyns- og servicebehov	103 000 kr
Boligbygg leilighetsbygg, inkludert boliger for personer med tilsyns- og servicebehov	103 000 kr + 2 060 kr pr. boenhet
Undervisningsbygg, inkludert barnehage- og skolebygg	61 800 kr + 10,3 kr pr. m <sup>2</sup> BRA pr. prosjekt
Studentbolig og leilighetsbygg med delte kjøkken	103 000 kr + 10,3 kr pr. m <sup>2</sup> BRA pr. bygg
Hoteller (inkl. andre virksomheter som tilbyr midlertidig overnatting) og konferansesenter	154 500 kr + 10,3 kr pr. m <sup>2</sup> BRA pr. bygg
Kontorbygg og bygninger for helsestasjoner og klinikker	154 500 kr + 10,3 kr pr. m <sup>2</sup> BRA pr. bygg
Utvidelser av grunnlisens **	Medgått tid, 1009 kr pr. time

Eventuelle tilleggskostnader	Pris (eks. mva.)
Ekstra kontrollbesøk i Norden, på byggeplass eller på fabrikk	8 240 kr
Ekstra kontrollbesøk i Europa (utenfor Norden)	16 480 kr 10 300 kr pr. ekstra dag
Ekstra kontrollbesøk utenfor Europa	26 780 kr 10 300 kr pr. ekstra dag

\* For større studentboligprosjekter vil Miljømerking ha dialog med søker om rammene på hva som kan inngå i én søknad.

\*\* Dekker vår saksbehandling for byggeprosjekt nr. 2 og utover dersom kunden har grunnlisens for en bygningskategori.

## Lisensavgift

Lisensavgift	
Lisensavgift	46 kr/m <sup>2</sup> BRA***
Årlig minimumsavgift grunnlisens	25 750 kr ****

\*\*\* Dersom leilighetsbygg eller lignende bruk BRAs.

\*\*\*\* Gjelder dersom kunden ikke har hatt byggestart eller overlevering av svanemerkede bygg i løpet av et kalenderår. For kunder med kataloghus/ferdighus gjelder minimumsavgiften per husmodell.

## Fakturering

Lisensavgiften faktureres slik: Første halvpart faktureres ved byggestart (støp bunnplate) og andre halvpart faktureres ved overlevering. For prosjekter med flere bygg, gjelder første overlevering.

Fakturert søknads- og lisensavgift refunderes ikke dersom søknaden trekkes eller bygget ikke svanemerkes.

## Indeksjustering av priser

Alle priser indeksjusteres årlig.